

# 東政連

宅建業者と政治を結ぶコミュニケーション誌



## 東京2020オリンピック競技大会 名場面

### INDEX

- 1 東京2020オリンピック競技大会 名場面
- 2 久保田会長挨拶／  
令和4年度東京都議会 予算要望聴取会
- 3 東京都宅建政治連盟 年次大会／  
全国宅建政治連盟 年次大会／選挙日程
- 4 東京都議会議員選挙 自由民主党 公明党 当選者／入会案内

(上段)左から卓球混合ダブルス 水谷 隼選手&伊藤美誠選手、競泳 女子200m&400m個人メドレー 大橋悠依選手、柔道 男子66キロ級 阿部一二三選手&女子52キロ級 阿部 詩選手(下段)左から野球 坂本 勇人選手、空手 男子 形 喜友名 諒選手、ソフトボール日本代表  
写真提供:共同通信社・新華社/共同通信イメージズ

東京都宅建グループ





## 業界のさらなる発展のため 秋の衆議院総選挙では全力の支援を

東京都宅建政治連盟  
会長  
**久保田 辰彦**

新型コロナウイルス感染症の拡大により1年延期され、その後も多くの困難が続く中、東京2020オリンピック・パラリンピック競技大会が開催されました。緊急事態宣言下での開催という異例の大会となりましたが、スポーツを通じて世界が団結し、一体感を共有するとともに、感染症をはじめとする人類共通の課題について再考する良い機会になったと確信しております。

さて、7月4日に実施された都議会議員選挙において、本連盟は自民党公認候補者60名全員の当選を目標に全力で支援して参りました。激戦の末、残念な結果に終わった選挙区もありましたが、自民党は改選前議席を上回る33名の当選で、都議会第一党に返り咲きました。各支部長、選対委員を始め

役員・会員の皆様にはコロナ禍の状況にもかかわらずご支援いただき、感謝申し上げます。当選した議員には、都民生活の安全・安心と業界の発展にお力添えいただけるよう働きかけて参ります。

9月3日、都議会議事堂において、令和4年度東京都議会予算要望聴取会が開催され、本連盟と東京都建協会（以下、都宅協）は、「公益法人制度・運用の見直し」、「宅建業免許の申請業務などにおける業務改革及びデジタル化の推進」、「木造住宅密集地域の改善・解消に対する支援」について要望し、自民党、公明党の都議会議員と活発な意見交換を行いました。

新規入会者の獲得においては、都宅協・協同組合と連携した入会促進策を継続して実施しています。キャンペーン内容や入会案内パンフレットは、本連盟の公式ホームページにも掲載していますので、入会をご検討されている方への説明にご活用ください。

この秋には、衆議院議員の総選挙が行われます。業界発展のために活動いただける推薦候補者全員の当選を目標に、本連盟も万全の体制で取り組んで参りますので、会員の皆様のご支援とご協力をお願い申し上げます。

### 令和4年度東京都議会予算要望聴取会

令和3年9月3日、令和4年度東京都議会予算要望聴取会が行われました。聴取会には、本連盟の久保田辰彦会長、伊藤嘉信幹事長、野口文男政策委員長および東京都建協会の瀬川信義会長、飯野郁男専務理事が出席し、右記の事項を要望しました。

1. 公益法人制度・運用の見直し
2. 宅地建物取引業免許の新規及び更新申請業務などにおける業務改革及びデジタル化の推進
3. 木造住宅密集地域の改善・解消に対する支援



自民党に対して行われた聴取会



挨拶する久保田会長



公明党に対して行われた聴取会

## 東京都宅建政治連盟 第48回年次大会

令和3年5月27日、日本教育会館にて第48回年次大会を開催しました。議案においては、「令和2年度活動報告書承認の件」「令和2年度収支決算報告書承認の件」「令和3年度活動方針承認の件」「令和3年度収支予算書承認の件」「規約の一部改正承認の件」が提案・承認されました。

久保田会長は大会冒頭、「昨年からのコロナ禍において中小企業の賃料支払いが困難な状況を踏まえ、自民党東京都連の国会議員の皆様に対して賃料助成制度の要望をし、国会において可決成立いたしました。これもひとえに会員の皆様の力強い後押しがあってこそのことだと思っております」と感謝の意を述べ、東京都議会要望聴取会と国家予算税制改正等要望聴取会の件では「都議会議員、国会議員に税制の政策をお願いしたところ、固定資産税の負担据置等、適用期限を迎える各種税制の特例措置の延長など、我々が要望した案件がほぼ100%に近い形で令和3年度の税制改正に盛り込まれることとなりました」と成果を報告。

続けて、議員への日頃からのロビー活動、また、選挙時の応援などは不可欠な案件であることを強調しつつ「本年は衆議院議員選挙が予定されております。ぜひとも、会員の皆様



にはご理解をいただいで、協力いただければ幸いです」と会員に向けて、より一層の理解と協力を求めました。

挨拶する久保田会長

### 令和3年度活動方針（抜粋）

#### I. 業界発展のための政治活動

1. 土地・住宅税制の要望活動
2. 土地・住宅政策の要望活動
3. 国並びに東京都・各区市町村の行政に対する政治活動

#### II. 前項を実現するための推進策

#### III. 各種選挙への対応

#### IV. 広報活動の充実

1. 機関誌の発行
2. 東政連ホームページの管理・運営



コロナの影響もあり、年次大会はソーシャルディスタンスを保って開催された

## 全国宅建政治連盟 第51回年次大会

全国宅建政治連盟は、令和3年6月29日、ホテルニューオータニにて第51回年次大会を開催しました。第3号議案「令和3年度活動計画書（案）承認の件」については、以下の内容が提案・承認されました。

### 令和3年度活動計画書（抜粋）

#### I. 土地住宅税制及び政策改善に関する政治活動

#### II. 都道府県宅建政治連盟への支援活動

#### III. 各種選挙への対応

#### IV. 政権与党及び各党との信頼関係構築に関する政治活動

#### V. 広報活動の充実

（令和3年9月6日現在）

### 令和3・4年 各種選挙日程

月	区分	定数	告示日	投票	任期
令和3年 10	衆議院議員				10/21
11	葛飾区議会議員	40	10/31	11/7	11/12
	葛飾区長	1	10/31	11/7	12/18
	利島村長	1	11/9	11/14	11/30
12	東久留米市長	1	12/19	12/26	1/19
令和4年 2	町田市長	1	2/13	2/20	3/8
	町田市議会議員	36	2/13	2/20	3/8
	日野市議会議員	24	2/13	2/20	3/8

# 東京都議会 議員選挙 自由民主党当選者

告示日:令和3年6月25日(金)  
投票日:令和3年7月4日(日)



## 東京都議会議員選挙 公明党当選者

選挙区	候補者名	選挙区	候補者名
新宿	古城まさお	足立	中山信行
品川	伊藤こういち		うすい浩一
大田	かつまたさとし	墨田	加藤まさゆき
	玉川ひでとし	荒川	けいの信一
目黒	斉藤やすひろ	江東	細田いさむ
世田谷	たかく則男	江戸川	竹平ちはる
中野	高倉良生	葛飾	北口つよし
杉並	まつば多美子	八王子	東村くにひろ
練馬	小林けんじ	町田	こいそ善彦
豊島	長橋けい一	北多摩第1	谷村たかひこ
板橋	かまた悦子		北多摩第3
北	大松あきら		

## 入会案内

**「東政連では、新規入会者を募集しております」**

東政連は、会員の総意により昭和49年に組織されました。東政連は、国民の住環境の向上と中小宅建業者の権益擁護、社会的地位の向上を図るために、一党一派に属さず、会員自らの手で業界の進路を拓く政治活動を唯一の業務とした組織です。ご一緒に東政連で政治を動かしましょう。

＜入会費用と入会手続き＞  
東京都宅建政治連盟（個人）  
入会時賛助金…50,000円（キャンペーン中）  
年会費…6,000円（ただし、新規入会者は入会年に限り3,000円）

①都宅協に入会すると同時に、東政連への入会手続きをお願いしております。  
②入会申し込みは、入会申込書で行います。  
③入会費用は、上記となります。  
④入会手続きは、あなたの事務所所在地の支部等を通して行っていただきます。  
※なお、詳しい内容につきましては東政連事務局までお問い合わせください。

**東京都宅建政治連盟**  
〒102-0071 東京都千代田区富士見2-2-4 東京不動産会館2階  
TEL.03-3264-5320/FAX.03-3264-7148